

COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL UNVM

OBRA: Puesta en valor y mejoramiento de residencias estudiantiles

LOCALIZACIÓN: Ciudad Universitaria

Item	DESIGNACIÓN DE ITEMS	Ud	Cant	P R E C I O S		
				Unit	Parcial	Total
1	TAREAS PRELIMINARES					
1,1	Obrador y local para Inspección -higiene en Pandemia	mes				
1,2	Cartel de obra	m2				
1,3	Limpieza inicial y final	m2				
1,4	Limpieza de manchas de hongos con cloro y descascarar desprendimientos de revoques gruesos-finos interior.	m2				
1,5	Limpieza de desagües de techos	m2				
2	ZOCALOS Y UMBRALES					
2,1	Recolocación de Antepechos de mosaico esmaltado calcareo gris	m2				
3	IMPERMEABILIZACIÓN					
3,1	Reparación con sellado poliuretánico y membrana asfáltica en techos y desagües	m2				
4	REVOQUES					
4,1	Reparar Revoques Interiores descascarados con grueso y fino a la cal y/o enduido plástico interior	m2				
4,2	Reparar Revoques Exterior impermeables, grueso y fino	m2				
5	CARPINTERIA					
5,1	Reemplazo de manijas y brazos de empuje de aberturas rotos	ud				
6	VIDRIOS					
6,1	Cambio de vidrios 4mm transparentes	m2				
7	PINTURAS					
7,1	Látex acrílico exterior con sellado en grieta de lateral de losa P.A.	m2				
7,2	Látex en muros interiores	m2				
7,3	Pintura para Cielorrasos	m2				
7,4	Antioxidante y sintético sobre metales y herrería de pasarelas	m2				
7,5	Antioxidante y sintético sobre metales de puertas y ventanas	m2				
8	CIELORRASOS					
8,1	Cambio de placas de cielorraso desmontables	m2				

COSTO-COSTO TOTAL DE OBRA				\$	-
GASTOS GENERALES				\$	-
UTILIDAD				\$	-
PRECIO TOTAL DE LA OFERTA				\$	-
IVA e Ingresos Brutos 24%				\$	-
PRECIO TOTAL DEL PRESUPUESTO				\$	-
Coficiente de resumen propuesto					



**Universidad
Nacional
Villa María**

Secretaría de
Planificación
Técnica, Servicios
y Mantenimiento